

Veranstaltungen im April

Dienstag, 08.04.2025	Senioren-Singen
Freitag, 11.04.2025	Frühjahrsversammlung des OGV mit Vortrag von Thomas Janscheck um 19:00 Uhr
Freitag, 25.04.2025	Tag des Buches mit Vorstellung des Wanderführers „Wandern für die Seele Altmühltal“ durch die Autorin Katrin Berger
Samstag, 26.04.2025	Jahreshauptversammlung der Landjugend
Samstag, 26.04.2025	Jahreshauptversammlung der SG Painten
Sonntag, 27.04.2025	Bürgerkönigsschießen Schützenverein „Waldfrieden“ von 13:30 – 19:00 Uhr

Wir gratulieren zum Geburtstag



Schmid, Maria
90 Jahre



Broicher, Veronika
94 Jahre



Bayer, Sebastian
85 Jahre

Die Neugeborenen in Painten

Flohe, Paulina

(*03.03.2025)



Impressum:

Herausgeber: MARKT PAINTEN – Erscheinung monatlich
Auflage: 875 Stück – Verteilung an alle Haushalte
Verantwortlich: 1. Bürgermeister Michael Raßhofer

März 2025

Boin aktuell

Markt Painten 

Asylunterkunft wird erstmals belegt

Nach Auskunft der Regierung von Niederbayern wird die Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber im ehemaligen „Paintner Pfandl“ im Eichelbergweg im April erstmals belegt.

Der Markt Painten wird allerdings erst sehr kurzfristig erfahren, wie viele Asylbewerber kommen und welche Nationalität sie haben.

In den zurückliegenden Monaten fanden unterschiedliche Begehungen der Unterkunft statt. Sowohl die örtliche Feuerwehr Painten, als auch die Polizei Kelheim waren vor Ort und haben sich ein Bild von den Gegebenheiten gemacht, um bei möglichen Einsätzen schnellstmöglich handeln zu können.

Mittlerweile wurde auch ein Sicherheitsdienst beauftragt, der von montags bis freitags während der Nacht und an den Wochenenden rund um die Uhr anwesend sein wird. Zusätzlich kümmert sich von Montag bis Freitag tagsüber der Hausmeister **Mohamad Masri (0172/8460936)** um die Unterkunft. Bei Beschwerden, Anregungen oder sonstigen Anliegen kann Herr Masri unter seiner Handynummer erreicht werden. Verantwortlicher Heimleiter ist **Günther Palmberger (09443/4999075 oder 0162/1011551)**. Beide sind auch für die Unterkünfte in Kelheim und Abensberg zuständig und haben somit bereits sehr viel Erfahrung.

Sollte es zu Ruhestörungen oder ähnlichen Vorfällen kommen, dann rufen Sie bitte direkt die Polizei.

Ich möchte noch einmal darauf hinweisen, dass es ausdrücklich untersagt ist, Elektrogeräte, Möbel oder sonstige Gegenstände in die Unterkunft zu bringen. Dies darf nur nach Rücksprache mit Herrn Masri erfolgen.

Die Unterkunft wurde von der Regierung von Niederbayern für 10 Jahre angemietet. Die Laufzeit beginnt mit der Erstbelegung, also im April. Ab diesem Zeitpunkt ist allein die Regierung von Niederbayern für den Zustand in und um das Gebäude verantwortlich.

Da der Markt Painten hierauf keinerlei Einfluss hat, bitten wir bei Problemen den Kontakt zum Hausmeister zu suchen. In den Unterkünften der Nachbarkommunen funktioniert dies so reibungslos.

Die maximale Belegung ist für 60 Personen ausgelegt, jedoch geht die Regierung von Niederbayern aufgrund der vorhandenen Zimmersituation von einer maximalen Belegung von 50 Personen aus. Da es sich um eine Gemeinschaftsunterkunft handelt, werden die Personen nur für einen kurzen Zeitraum von wenigen Monaten in Painten sein und dann in dezentralen Unterkünften untergebracht.

Grundsätzlich wäre die Unterkunft auch für Familien geeignet. Ob dies jedoch der Fall sein wird, entscheidet sich kurzfristig.

Nachdem sich die Flüchtlingssituation etwas beruhigt hat, ist der Druck nach Unterkunftsplätzen zurückgegangen. Aus diesem Grund wird davon ausgegangen, dass die Belegung nach und nach erfolgen wird und nicht gleich zu Beginn die maximale Anzahl an Personen nach Painten kommt.

Die Verwaltung des Marktes Painten und ich stehen gerne für weitere Fragen zur Verfügung, jedoch möchte ich noch einmal betonen, dass unsere Einflussnahme wirklich nur sehr begrenzt ist.



**Bericht über die Sitzung des
Marktgemeinderates Painten vom
11.03.2025**

**TOP 1
Aufstellung eines Bebauungs- und
Grünordnungsplanes für ein Gewerbegebiet in
Mantlach;
a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
b) Vergabe der Planungsarbeiten**

In der Sitzung vom 19.04.2022 hat sich der Marktgemeinderat bereits mit der Ausweisung eines Gewerbegebietes in Mantlach befasst und dabei die gemeindeeigene Fläche Flur-Nr. 654 dafür in Betracht gezogen. Damals entwickelte sich aus dem Bereich der Bürgerschaft in Mantlach ein erheblicher Widerstand gegen diese geplante Ausweisung. Diese Einwände wurden sehr ernst genommen und somit auch auf Raten des Planungsbüros KomPlan eine Standortalternativprüfung im Bereich von Painten durchgeführt. Da diese jedoch bis heute nach vielen Verhandlungsgesprächen erfolglos verlief, sollte nun an der geplanten Fläche in Mantlach festgehalten werden, zumal die Nachfrage örtlicher Gewerbetreibender sehr groß ist. Zur Sitzung lag ein erster Planentwurf vor. Das Gebiet mit einer Größe von rund 13.000 m² umfasst sieben Parzellen in der Größe von ca. 1.300 m² bis 3.000 m². Für die verkehrliche Erschließung wird sich eine Ringstraßenlösung gut anbieten, was auch für die Niederschlagswasserableitung die beste Alternative darstellen würde. Ein Teil der Restfläche des Grundstückes Flur-Nr. 654 kann dabei als Ausgleichsfläche Verwendung finden. Um die Lärmbelastung für die bestehende Bebauung in Mantlach so gering wie möglich zu halten, ist ausdrücklich kein produzierendes Gewerbe zugelassen. Das soll auch im Bebauungsplan so festgesetzt werden. Der Marktgemeinderat fasste den Aufstellungsbeschluss für die bevorstehende Bauleitplanung und erteilte dem Planungsbüro KomPlan den Auftrag zur Abwicklung des Verfahrens.

**TOP 2
Flächennutzungsplan und Landschaftsplan
Markt Painten - Deckblatt 05;
a) Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
b) Vergabe der Planungsarbeiten**

Im Rahmen der Ausweisung eines Gewerbegebietes in Mantlach ist neben der Aufstellung eines Bebauungsplanes auch der bestehende Flächennutzungs-

und Landschaftsplan der Marktgemeinde Painten durch Deckblatt 05 entsprechend zu ändern und anzupassen. Hierzu fasste der Marktgemeinderat ebenfalls den Aufstellungsbeschluss und erteilte den Auftrag an das Planungsbüro KomPlan.

**TOP 3
Kindergärten in der Marktgemeinde Painten;
Beratung und Beschlussfassung über die Elternbeiträge**

In der Sitzung des Marktgemeinderates vom 11.03.2023 wurden letztmals die Kindergartenbeiträge ab dem Kindergartenjahr 2023/2024 (ab 01.09.2023) angepasst. Die Steigerung betrug 6,3 %. Eine Lohnerhöhung im Jahr 2024 (6 %) und eine prognostizierte Steigerung im Jahr 2025 um weitere 7,5 % machen eine Anpassung der Kindergartenbeiträge unumgänglich. Nach Vorberatung durch den Finanzausschuss schlug Raßhofer folgende Erhöhungssätze vor, welche ohne Einwendungen genehmigt wurden.

Betreuungszeit (täglich)	Kindergarten monatlicher Elternbeitrag für 3-jährige (incl. 100 € Staatszuschuss) ab 01.09.2023	Kindergarten monatlicher Elternbeitrag für 3-jährige (incl. 100 € Staatszuschuss) ab 01.09.2025
4 – 5 Std.	130,00 €	140,00 €
5 – 6 Std.	135,00 €	150,00 €
6 – 7 Std.	140,00 €	160,00 €
7 – 8 Std.	150,00 €	180,00 €
Betreuungszeit (täglich)	Kinderkrippe monatlicher Elternbeitrag für unter 3-jährige ab 01.09.2023	Kinderkrippe monatlicher Elternbeitrag für unter 3-jährige ab 01.09.2025
bis 5 Std.	177,00 €	190,00 €
bis 6 Std.	200,00 €	215,00 €
bis 7 Std.	221,00 €	235,00 €
Bis 8 Std.	250,00 €	265,00 €

**TOP 4
Neugestaltung Schulumfeld;
Angebotsvorlage und Auftragsvergabe für die Erstellung eines "Grünen Klassenzimmers"**

Im Zuge der Neugestaltung des Schulumfeldes wurde im vergangenen Jahr ein barrierefreier Zugang zur Mehrzweckhalle erstellt. Anschließend sollte im nordöstlichen Bereich des Schulgrundstückes ein „Grünes Klassenzimmer“ mit Unterstützung von EU-Fördermittel (LEADER) errichtet werden. Da jedoch der Förderbescheid in Höhe von 39.419,49 € dazu erst im Dezember 2024 beim

Markt Painten eingegangen ist, musste diese Maßnahme nun auf 2025 verschoben werden. Zwischenzeitlich liegt für dieses Projekt eine weitere Förderzusage vom Freistaat Bayern aus dem Budget der „Fraktionsinitiativen“ der Regierungsfractionen in Höhe von 50.000 € vor. Inwieweit aufgrund der zusätzlichen Förderung bereits bewilligte „Leader-Mittel“ für diese Maßnahme gekürzt werden, ist noch zu klären. Das Planungsbüro Köppel hat zwischenzeitlich die Arbeiten ausgeschrieben. Zum Eröffnungstermin lagen sechs Angebote vor, von denen die Firma Garten- und Landschaftsbau Pillmeier aus Abensberg als Billigstbieter mit einer Auftragssumme von 77.909,88 € vom Marktgemeinderat den Auftrag erhielt.

**Glasfaserausbau geht
in die nächste Runde**

Der Glasfaserausbau in der Marktgemeinde Painten wird auch in diesem Jahr wieder fortgeführt.

LSI Siegel für den Markt Painten verlängert

Bereits vor drei Jahren wurde dem Markt Painten vom Landesamt für Sicherheit in der Informationstechnik das Siegel „Kommunale IT Sicherheit“ verliehen. Kürzlich haben wir die Rezertifizierung erfolgreich bestanden und dürfen somit für weitere drei Jahre diese Auszeichnung führen. Wir bedanken uns in diesem Zusammenhang bei unserem externen Dienstleister, der Firma CyberTecc GmbH aus Neustadt a.d. Donau für die vertrauensvolle Zusammenarbeit.



In vier Erschließungsgebieten in den Ortsteilen Maierhofen, Neulohe, Berg/Mantlach und Rothenbügl werden insgesamt rund 205 Gebäude mit Glasfaser bis zum Haus erschlossen. Die Firma Galabau Gehart aus Parsberg hat bereits zum Jahreswechsel mit den Hausanschlüssen begonnen. Ab Anfang April wird nun die Firma Spie SAG GmbH aus Ergolding bei Landshut mit der Straßenerschließung beginnen. Nach dem Bauzeitenplan startet die Firma in Berg und Mantlach (KW 14 – KW 17). Fortgesetzt werden die Arbeiten in Maierhofen (KW 18 – KW 21) dann in Neulohe (KW 22 – KW 24) und abschließend in der Hilde-Ryggol-Siedlung und in Rothenbügl (KW 25 – KW 28). Im Zuge dieser Arbeiten kann es immer wieder zu geringen Verkehrsbehinderungen kommen. Wir bitten dies zu beachten!

