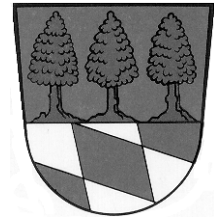


Rathaus-Report Markt Painten



Herausgeber: Markt Painten, Marktplatz 24, 93351 Painten

Internet: <http://www.painten.de>

E-Mail-Adresse: willi.duerr@painten.de

Verantwortlich: 1. Bürgermeister Willi Dürr

Tel. 09499/9404-0 Fax: 09499/9404-50

Erscheinungsweise: Jeden 2. Monat

Auflage: 850 Stück (kostenlos an alle Haushalte)

11. Jahrgang

Dezember 2007

Nr. 06/2007

Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger !

„Wenn Du am Ende eines Jahres zurückblickst, wirst Du sehen, dass sich vieles ereignet hat, und doch sind nur Dinge geblieben, die wirklich zählen.“ Mit dieser Feststellung aus einem Sprichwort von Janine Weger möchte ich festhalten, dass das zurückliegende Jahr viele Dinge auf den Weg gebracht hat, die über Jahre hinaus wirken werden. Und dies in doppelter Hinsicht des Wortes, denn neben den gemeindlichen und privaten Belastungen, durch die notwendige Erhebung eines Verbesserungsbeitrages, werden Zukunftsinvestitionen für die nächsten 25 bis 30 Jahre umgesetzt, die uns **alle** entsprechend fordern werden. Trotzdem dürfen wir dabei unsere Aufgabe zum Wohle unserer Marktgemeinde nicht aus den Augen verlieren. Wir leisten nämlich einen gemeinsamen Beitrag für die Grundwassersicherung unserer nächsten Generation.

"Die Zukunft", sagte einmal der polnische Autor Stanislaw Brzozowski, „die Zukunft erkennt man nicht, man schafft sie“. Aber um eine Zukunft zu haben, muss man die Gegenwart gestalten - muss man etwas bewegen. Und etwas bewegen kann man nur, wenn man sich selber bewegt. Wenn man ein Ziel vor Augen hat; wenn man nach Wegen sucht, es zu erreichen und wenn man sich und den Mitmenschen auch zutraut, die Sache zu einem guten Ende zu bringen. Wir dürfen dabei auf unsere Fähigkeiten und das bisher Geleistete vertrauen.

Ihnen wünsche ich eine besinnliche Weihnachtszeit, ein frohes Fest und erholsame Feiertage. Ich wünsche uns allen ein Jahr 2008, in das wir passen und das reif ist für unsere Vorhaben und Unternehmungen. Möge das neue Jahr von Zuversicht und Mut, Offenheit und Freude geprägt sein. Gehen wir gemeinsam in das neue Jahr, das Sören Kierkegaard wie folgt beschreibt:

„Denn das neue Jahr steht mit seinen Forderungen vor uns; und gehen wir auch gebeugt hinein, so gehen wir doch auch nicht ganz mit leeren Händen unseren Weg.“

Ihr 1. Bürgermeister Willi Dürr

Verbesserungsbeitrag für die Sanierung, Erweiterung und Teilneubau der Kläranlage Painten

In der Novembersitzung hat der Marktgemeinderat Painten durch einstimmigen Beschluss die Einzelheiten für die Erhebung des Verbesserungsbeitrages für die Baumaßnahme Kläranlage festgelegt. Auf der Grundlage der Kalkulation der Verwaltung wurde eine Satzung beschlossen, in der nun die Höhe der Vorauszahlungssätze und die Ratenzahlung geregelt sind. Damit können sich alle Bürger auf die in den Jahren 2008 und 2009 zu leistenden Zahlungen einstellen.

Grundlage für die Vorauszahlung ist die Kostenberechnung des Ingenieurbüros und die zu erwartenden staatlichen Zuschüsse. Abgelehnt wurde zwischenzeitlich vom Bayer. Umweltministerium ein Antrag der Marktgemeinde, den für die Grundwassersicherung notwendigen Retentionsbodenfilter als Härtefallregelung in eine Sonderförderung einzubeziehen. Damit bleibt es bei der sehr „mageren“ Förderung von Seiten des Staates. Die Kalkulation der Vorauszahlungen auf den Verbesserungsbeitrag setzt sich aus folgenden Summen zusammen:

Investitionskosten Kläranlage mit Retentionsbodenfilter	2.943.327 €
abzüglich Zuschüsse - vorläufig -	265.000 €
abzüglich Straßenentwässerungsanteil	508.050 €

umlagefähige Kosten somit:	2.170.277 €
Verteilungsverhältnis:	25 % auf Grundstücksflächen
	75 % auf Geschossflächen
Umlagegrundlagen:	
a) Grundstücksflächen	962.045 m ²
b) Geschossflächen	384.442 m ²
Verbesserungsbeitragssätze (VZ):	
Grundstücksflächenbeitrag	0,55 €/m²
Geschossflächenbeitrag	4,20 €/m²

Der Berechnung werden ohne Ausnahme die Grundstücks- und Geschossfläche zugrunde gelegt, für die bereits ein erstmaliger Herstellungsbeitrag bezahlt wurde. Jeder Bürger kann somit aus seinen bisherigen Bescheid(en) die maßgeblichen Flächen ablesen und zur Ermittlung seines zu zahlenden Verbesserungsbeitrages mit den oben genannten Sätzen multiplizieren.

Nach Endabrechnung der Baumaßnahme werden die Verbesserungsbeiträge neu berechnet und mit einer Schlusszahlung den Bürgern in Rechnung gestellt (voraussichtlich 2010).

Die Verbesserungsbeiträge werden nun in den nächsten Wochen von der Verwaltung errechnet, die Bescheide erstellt und diese im März 2008 dann den Bürgern zugestellt. Nach dem Beschluss des Marktgemeinderates ist der Beitrag in drei gleichen Raten wie folgt zur Zahlung fällig:

- | | |
|-----------------|-------------------|
| 1. Rate: | Ende April 2008 |
| 2. Rate: | Ende Oktober 2008 |
| 3. Rate: | Ende März 2009 |
| Schlusszahlung: | ca. Anfang 2010 |

Sollten trotz der eingeräumten Ratenzahlung bei der Finanzierung dieses Beitrages Zahlungsprobleme auftreten, stehe ich für weitere Gespräche gerne bereit.

Haftung bei Schnee und Glätteis

Der Markt Painten möchte alle Mitbürger an ihre **Räum- und Streupflicht** erinnern, bei deren Verletzung nicht nur Geldbußen, sondern auch Schadensersatzansprüche drohen können. Nach unserem Zivilrecht muß jeder, der für eine Gefahrenquelle verantwortlich ist, die notwendigen Vorkehrungen zum Schutz Dritter treffen. Dazu gehört es auch, im Winter die Gehwege in verkehrssicheren Zustand zu halten. Der Umfang der **Räum- und Streupflicht** richtet sich nach den örtlichen Verhältnissen. An gefährlichen Stellen, an Fußgängerüberwegen oder an Haltestellen kann aber eine weitgehende Räumung notwendig sein. Beginn und Ende der **Räum- und Streupflicht** richten sich, wenn in den örtlichen Vorschriften nichts anderes bestimmt ist, nach der üblichen Zeit des Fußgängerverkehrs. Während dieser Zeit muß alsbald nach Eintritt der Glätte, oder nach Ende des Schneefalls geräumt und gestreut werden. Bei andauernden Schneefällen oder bei außergewöhnlicher Glätte kann wiederholtes Räumen und Streuen erforderlich sein. Auch nach Eintritt der Dunkelheit müssen die dann noch begangenen Fußwege bestreut werden. Die entsprechenden Arbeiten müssen aber für den Verkehrssicherungspflichtigen zumutbar sein. Das ist z.B. vor 06.00 Uhr morgens oder nach 22.00 Uhr abends nicht mehr der Fall. Schon im eigenen Interesse ist es ratsam, das Räumen und Streuen nicht auf die leichte Schulter zu nehmen.

Müllabfuhrtermine

Als Anlage zu dieser Ausgabe des Rathausreport haben wir wieder die Müllabfuhrtermine des kommenden Jahres in Form eines Kalenders zusammengestellt. Daraus ersichtlich sind die Abfuhrtermine für die Restmüll-, Bio- und Papiertonne sowie für den Gelben Sack. Wir bitten dies zu beachten. Außerdem hat der Landkreis bereits im November an alle Haushalte den Abfallentsorgungsplan verteilt. Diese Broschüre enthält alle Informationen rund

um die Müllentsorgung. Der erste wichtige Termin, Anmeldeschluss für die Sperrmüll-Frühjahrsabfuhr, ist bereits am **11.01.2008**. Die Anmeldung hat mit der grünen Sperrmüll-Meldekarte zu erfolgen, die auf der Rückseite des Abfallentsorgungsplanes ist. Die Anmeldung ist aber auch online bei der Firma Pöppel unter www.poeppel.de möglich. Der Sperrmüll ist an dem Termin, der von der Entsorgungsfirma Pöppel mitgeteilt wird, bis spätestens 6.00 Uhr früh bereitzustellen. Der Abfuhrtermin kann sich um 1 bis 2 Tage verschieben. Sperrmüllgegenstände aus Holz werden getrennt vom restlichen Sperrmüll abgeholt und müssen somit getrennt bereitgestellt werden.

Wertstoffcontainerhof geschlossen

Der Wertstoffcontainerhof zwischen Painten und Maierhofen ist über Weihnachten am Freitag/Samstag, 28./29. Dezember 2007 und am Freitag/Samstag, 04./05. Januar 2008 geschlossen. Ab 11. Januar 2008 ist das Gelände wieder freitags von 12.30 Uhr bis 16.30 Uhr (Sommerzeit von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr) sowie samstags von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr geöffnet.



Aktive Feuerwehrmänner geehrt

In Anwesenheit von Kreisbrandrat Werner Söldner, 1. Bürgermeister Willi Dürr, sowie den Führungskräften der Freiwilligen Feuerwehren Painten hat Landrat Dr. Hubert Faltermeier im Rahmen einer Feierstunde im Landratsamt Kelheim die beiden aktiven Feuerwehrmänner Rainer Fischer und Wolfgang Weiß von der FF Painten mit dem Silbernen Ehrenkreuz für 25 jährigen aktiven Feuerwehrdienst ausgezeichnet. Auch im Namen der Marktgemeinde Painten darf ich mich bei den Feuerwehrkameraden für ihren langjährigen und unermüdlichen Einsatz bedanken.

Termine * Termine * Termine

- AOK-Sprechtage am Donnerstag, **03.01.** und **07.02.** jeweils von **15.00 Uhr – 16.00 Uhr** im Paintner Rathaus.
- Außensprechtage des Zentrums Bayern Familie und Soziales am Montag, **07.01.** und **11.02.** von **10.00 Uhr – 15.00 Uhr** im Kelheimer Rathaus.
- Bürgermeistersprechstunden im Rathaus am Samstag, **29.12.** und **26.01.** von **10.00 Uhr – 12.00 Uhr.**